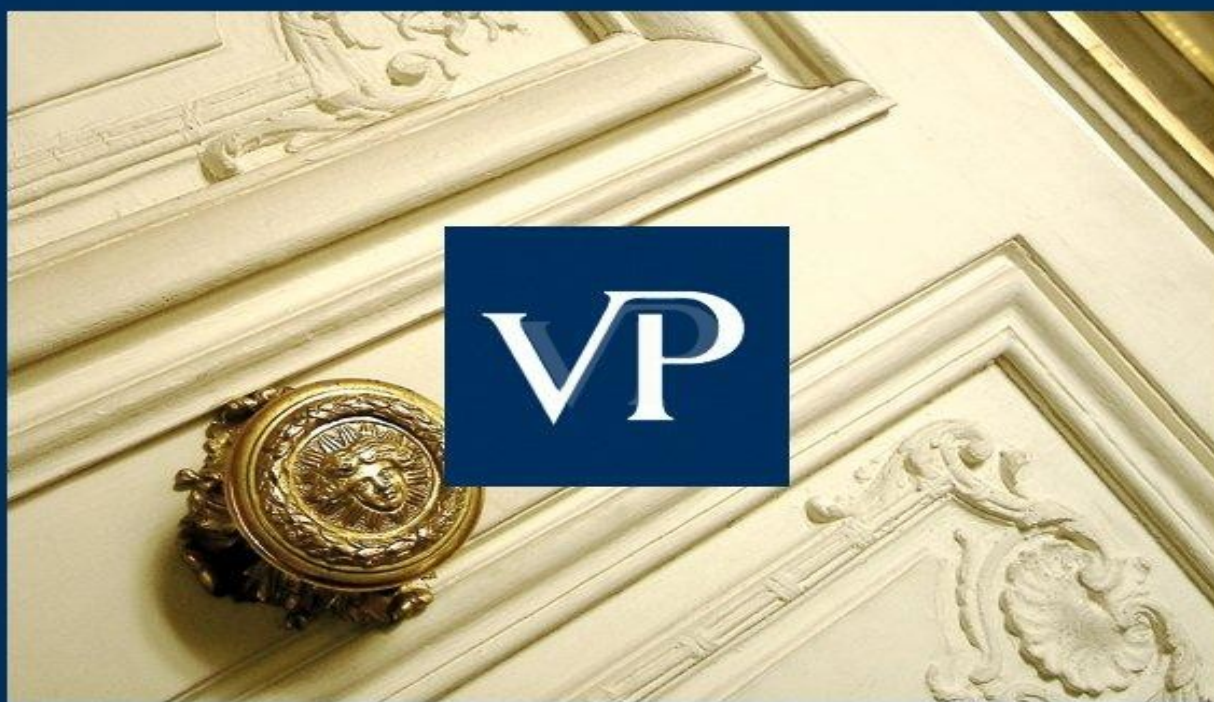


Chieming

# COMING SOON - Klassisches Landhaus, teilweise saniert und liebevoll renoviert, 5 Min. zum Chiemsee

Número da propriedade: 42195016



PREÇO DE COMPRA: 780.000 EUR • ÁREA: ca. 175,38 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 7 • ÁREA DO TERRENO: 503 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

## Numa vista geral

Número da propriedade	42195016
Área	ca. 175,38 m <sup>2</sup>
Disponibilidade	consoante marcação de visita
Quartos	7
Quartos	4
Casas de banho	1
Ano de construção	1986
Tipo de estacionamento	1 x Lugar de estacionamento ao ar livre, 1 x Garagem

Preço de compra	780.000 EUR
Natureza	Casa geminada
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Modernização / Reciclagem	2020
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Lareira, Cozinha embutida, Varanda

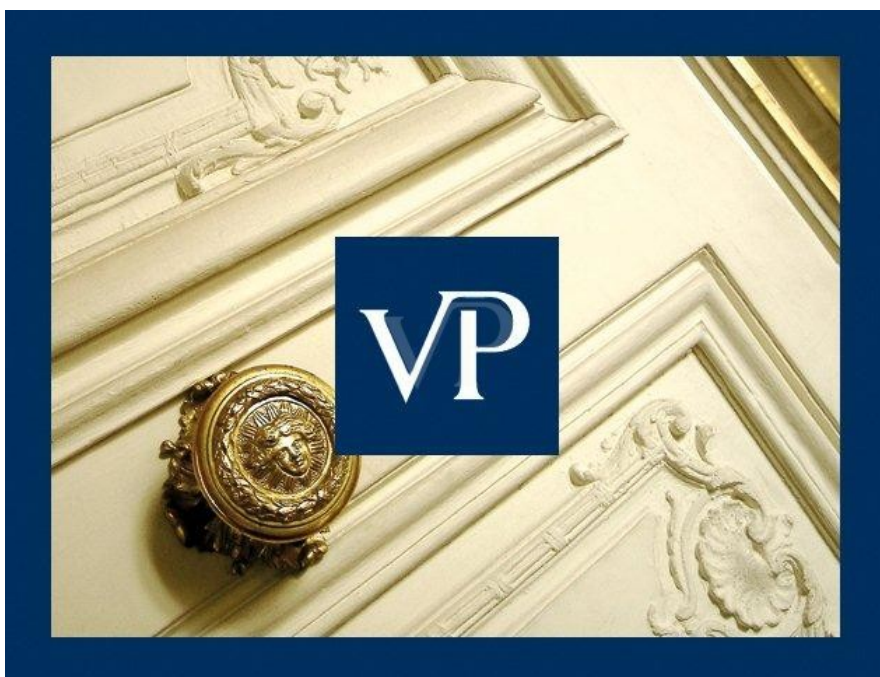
Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

## Dados energéticos

Fonte de Energia	Óleo	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Certificado Energético válido até	14.05.2033	Consumo final de energia	150.75 kWh/m²a
Aquecimento	Petróleo	Classificação energética	E

Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

## O imóvel



Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

## Outras informações

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 14.5.2033.  
Endenergieverbrauch beträgt 150.75 kWh/(m<sup>2</sup>\*a). Wesentlicher Energieträger der  
Heizung ist Öl. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1986. Die  
Energieeffizienzklasse ist E.

Número da propriedade: 42195016 - 83339 Chieming

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Cornelia Král & Bernd Král

---

Bernauer Straße 23 Chiemsee  
E-Mail: [chiemsee@von-poll.com](mailto:chiemsee@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)