

Benahavís

# Prächtige und luxuriöse Villa mit Panoramablick in Los Flamingos.

Número da propriedade: ES22385416



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 3.900.000 EUR • ÁREA DO TERRENO: 2.122 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Numa vista geral

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Número da propriedade  | ES22385416                   |
| Disponibilidade        | consoante marcação de visita |
| Quartos                | 6                            |
| Casas de banho         | 3                            |
| Tipo de estacionamento | 2 x Garagem                  |

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Preço de compra | 3.900.000 EUR        |
| Natureza        |                      |
| Área útil       | ca. 0 m <sup>2</sup> |
| Móveis          | Piscina, Lareira     |

Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Dados energéticos

Sistemas de  
aquecimento

Aquecimento por  
chão radiante

---



Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

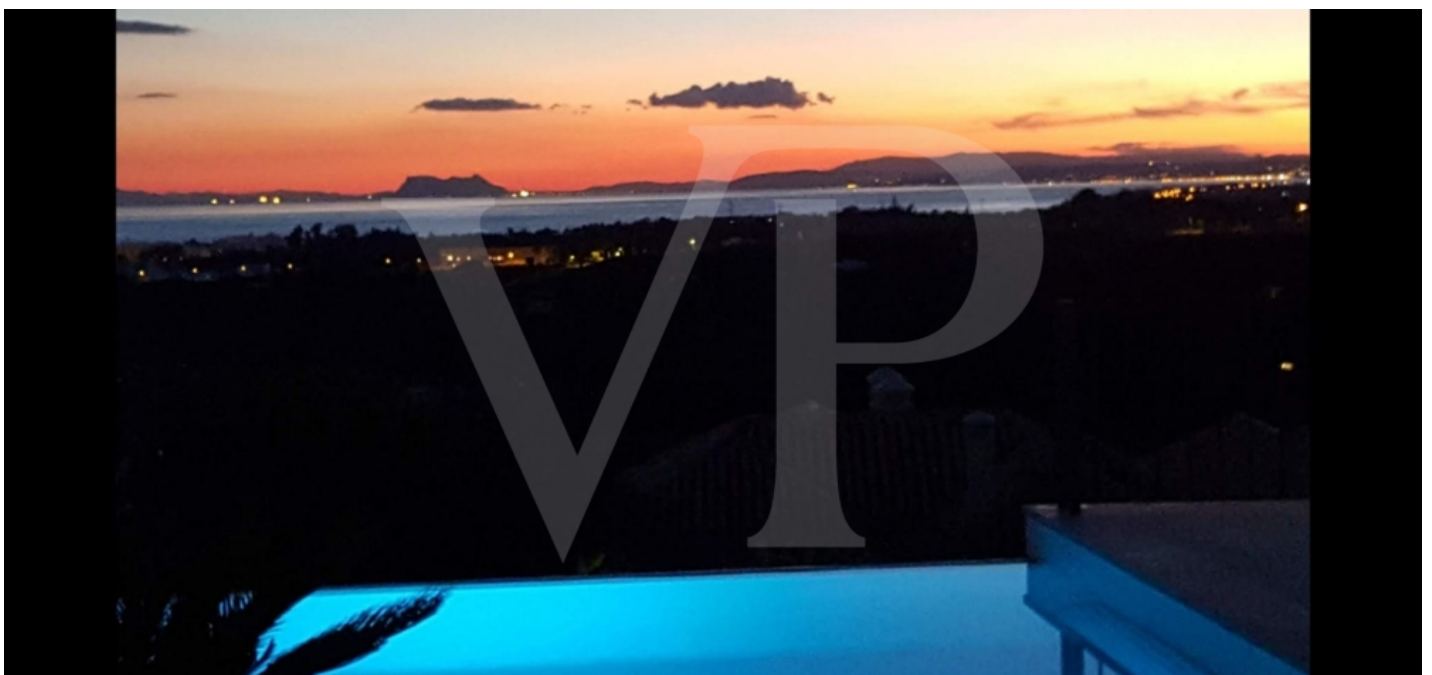
## O imóvel





Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel



Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## O imóvel





Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Uma primeira impressão

Hochwertige Villa, die nach den höchsten Standards gebaut wurde, auf einem der besten Grundstücke im Los Flamingos Golf Resort. Südlage mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Hauptgeschoss: Geräumige Diele, großer Wohnbereich mit Kamin, Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, drei Gästeschlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, Gästetoilette, Garage für 3 Autos. Direkter Zugang zu den überdachten überdachten und nicht überdachten Terrassen, dem Garten und dem privaten beheizten Pool. Erster Stock: Hauptschlafzimmer, zwei Gästeschlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, Waschküche. Terrassen und Terrassen und Veranden mit jedem Schlafzimmer. Untere Etage: Separater zusätzlicher Raum/Bereich mit Bad (Fitness), Abstellraum und Technikraum. Italienische Marmorböden, Klimaanlage mit Heizung, Fußbodenheizung, Alarmanlage. Gated Community mit 24hrs. Sicherheit. In der Nähe von allen Annehmlichkeiten und dem Strand, 10 Minuten nach Puerto Banus. Neben dem 5\* Villa Padierna Hotel mit all seinen all seinen Einrichtungen.

Número da propriedade: ES22385416 - 29679 Benahavís

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)