

Arzachena – Sardinien

# Sardische Stazzi im Rohbau

Número da propriedade: IT242941310



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 500.000 EUR • QUARTOS: 8 • ÁREA DO TERRENO: 2 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Numa vista geral

Número da propriedade	IT242941310
Disponibilidade	02.07.2024
Quartos	8
Quartos	3
Casas de banho	3
Ano de construção	2024
Tipo de estacionamento	4 x Outros

Preço de compra	500.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Comissão para arrendatários	provisionspflichtig
Área total	ca. 250 m <sup>2</sup>
Área útil	ca. 0 m <sup>2</sup>
Móveis	Piscina

Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel





Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## O imóvel



Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Uma primeira impressão

Wir bieten zwei prächtige Stazzi in Monticanaglia an, nur wenige Kilometer von den schönsten Stränden der Costa Smeralda entfernt. Diese Stazzi stellen eine einzigartige Gelegenheit dar für diejenigen, die zwei luxuriöse Residenzen mitten in der mediterranen Macchia schaffen möchten. Details der Stazzi Beide Stazzi bieten eine Wohnfläche von etwa 200 Quadratmetern und werden im Rohbauzustand verkauft, was eine vollständige Personalisierung der Innen- und Außenbereiche nach den eigenen Wünschen und Bedürfnissen ermöglicht. Hauptmerkmale Wohnfläche: Etwa 200 Quadratmeter pro Stazzo Aktueller Zustand: Im Rohbauzustand verkauft, bereit zur Personalisierung Pool: Möglichkeit, einen Pool zu bauen, was der Immobilie einen Hauch von Luxus und Komfort verleiht Potenzial Diese Stazzi bieten zahlreiche Transformationsmöglichkeiten: Luxusresidenzen: Beide Stazzi können in luxuriöse Residenzen verwandelt werden, ideal für diejenigen, die eine exklusive Rückzugsoase in der Natur suchen. Vollständige Personalisierung: Dank des Verkaufs im Rohbauzustand ist es möglich, die Innen- und Außenbereiche komplett zu personalisieren und dabei Materialien, Oberflächen und Raumaufteilungen nach den eigenen Vorlieben zu wählen. Pool: Die Möglichkeit, auf jedem Grundstück einen Pool zu bauen, erhöht den Wert und das Prestige der Stazzi und bietet einen privaten Entspannungs- und Erholungsbereich. Lage Die in Monticanaglia gelegenen Stazzi genießen eine privilegierte Lage, in kurzer Entfernung zu den wunderschönen Stränden der Costa Smeralda, aber gleichzeitig eingebettet in die Ruhe der mediterranen Macchia. Diese Balance zwischen der Nähe zu touristischen Attraktionen und der Gelassenheit der umliegenden Natur macht diese Immobilien besonders attraktiv. Fazit Die beiden Stazzi in Monticanaglia stellen eine seltene Gelegenheit dar für diejenigen, die personalisierte Luxusresidenzen in einer der prestigeträchtigsten Gegenden Sardinien schaffen möchten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser Stazzi zu entdecken, eingebettet in die Schönheit der mediterranen Macchia und nur wenige Schritte von den schönsten Stränden der Costa Smeralda entfernt. Der Preis bezieht sich auf den einzelnen Stazzo.

Número da propriedade: IT242941310 - 07021 Arzachena – Sardinien

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milão  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)